|  |  |
| --- | --- |
|  **Отдел № 14 по муниципальным образованиям Новокубанский,** **Успенский, Отрадненский районы** |  |
| **НКО «Фонд капитального ремонта МКД»**Адрес: г. Новокубанск, ул. Советская, 144, тел. 8 (86195) 3-14-26; 3-14-28 |  |

**ПРЕСС – РЕЛИЗ**

**Актуализация региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов.**

За последний месяц специалистами регионального оператора неоднократно были проведены встречи с собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципальных образований Новокубанский, Успенский, Отрадненский районы. Одним из актуальных вопросов на встречах с собственниками был вопрос – что такое актуализация Региональной программы капитального ремонта?

В соответствии с ч. 5 ст. 168 ЖК РФ и ч. 1 ст. 22 Закона КК № 2735-КЗ региональная программа подлежит актуализации не реже одного раза в год. Это означает, что в региональной программе должны найти отражение изменения, касающиеся состояния многоквартирных домов, произошедшие в течении года, в том числе исключены многоквартирные дома, признанные аварийными, включены многоквартирные дома, вновь введенные в эксплуатацию в прошедшем году, а также учтены результаты проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, изменения в отношении видов работ, если отдельные виды работ по капитальному ремонту были выполнены (в том числе по решению собственников).

Порядок актуализации региональной программы капитального ремонта в Краснодарском крае утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28.08.2014 года № 892. Основаниями для актуализации Региональной программы являются:

1. Изменение, уточнение, дополнение и (или) исключение соответствующей информации о многоквартирных домах.
2. Принятие общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решений о переносе установленного Региональной программой планового периода проведения капитального ремонта соответствующего элемента общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Актуализация региональной программы осуществляется ежегодно путем внесения изменений в приложение к региональной программе. Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 09.12.2014 г. № 1412, в указанную региональную программу внесены изменения.

Собственники помещений в многоквартирных домах могут ознакомиться с данной информацией, пройдя по ссылке http://kapremont23.ru/upload/iblock/e6d/e6debe226cbe2973186771440cf98c41.pdf).

На все интересующие вопросы ответят специалисты территориального отдела № 14 по муниципальным образованиям Новокубанский, Успенский, Отрадненский районы, расположенного по адресу: г. Новокубанск, ул. Советская, д. 144, 2 этаж или по телефонам 8 (86195) 3-14-26, 3-14-28. e-mail: fond23-14@mail.ru, официальный сайт [www.kapremont23.ru](http://www.kapremont23.ru) или капремонт23.рф. График работы отдела: понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 часов, перерыв с 13.00 до 13.50 часов; пятница с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 13.40 часов, выходные дни – суббота, воскресенье.