**Самый актуальный вопрос в наступившем году**

Региональная программа капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы утверждена
постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638 "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы" (ред. от 9 декабря 2014 года № 1412).

В программу вошли многоквартирные дома в количестве: в Новокубанском районе - 267; в Успенском районе - 99; в Отрадненском районе - 86.

Программа предусматривает участие абсолютно всех владельцев квартир, так как проблема ремонта рано или поздно станет актуальной для каждого дома.

В начале года часто задаваемым вопросом граждан стал вопрос о взимании комиссии при оплате взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов.

Специалисты регионального оператора поясняют, что на сегодняшний день комиссионный платеж банками не предусмотрен. Данный вид расходов не включен в бюджете некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов», поэтому услуги банков и почтовых отделений, т.е. комиссию, собственникам приходится оплачивать отдельно. Размеры взимаемой с плательщика комиссии установлены ее получателями: коммерческими организациями и Почтой России.

В настоящее время комиссия при оплате в банке составляет от 0,5% до 1,8% от суммы платежа, при оплате через банковский терминал, через Сбербанк Онлайн, Автоплатеж ЖКХ – 1% от суммы. В отделениях Почты России комиссия составляет 12 рублей.

Оплату с помощью любой банковской карты через сайт регионального оператора [www.kapremont23.ru](http://www.kapremont23.ru) и капремонт23.рф планируется внедрить в первом квартале 2015 года. На данный момент ведутся переговоры о минимализации или исключении комиссионной нагрузки на собственников в тех банках, где открыт счет регионального оператора по формированию фонда капитального ремонта многоквартирных домов.

По всем интересующим вопросам граждане могут обращаться к специалистам территориального отдела № 14 по муниципальным образованиям Новокубанский, Успенский, Отрадненский районы, расположенного по адресу: г. Новокубанск, ул. Советская, д. 144, 2 этаж или по телефонам 8 (86195) 3-14-26, 3-14-28. e-mail: fond23-14@mail.ru, официальный сайт [www.kapremont23.ru](http://www.kapremont23.ru) или капремонт23.рф. График работы отдела: понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 часов, перерыв с 13.00 до 13.50 часов; пятница с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 13.40 часов, выходные дни – суббота, воскресенье.