

**ПРОГРАММА  
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ  
МАЛОТЕНГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**г. Ставрополь**

**2017 год.**

## Паспорт программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Малотенгинского сельского поселения до 2030 года (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	<p>Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».</p>
Заказчик Программы, его местонахождение	<p>Администрация Малотенгинского сельского поселения</p> <p>352265, Краснодарский край, Отраденский район, станица Малотенгинская, переулок Советский, 5</p>
Соработчики Программы	<p>Саморегулируемая организация «Союз Северо-Кавказских предприятий жилищно-коммунального хозяйства»</p> <p>355000, СК, город Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, строение 63 «Б», офисы № 320</p> <p>Телефон-факс +7(8652)-330-882</p>

E-mail: np-gkh@bk.ru

Цели и задачи  
Программы

Разработка Программы с целью установления перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Малотенгинского сельского поселения, которые предусмотрены государственными, федеральными, краевыми, районными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития сельского поселения, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Разработка Программы в целях обеспечения:

а) безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры сельского поселения;

б) доступности объектов социальной инфраструктуры сельского поселения для населения в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования сельского поселения;

в) сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры Малотенгинского сельского поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры сельского поселения;

г) достижения расчетного уровня обеспеченности населения Малотенгинского сельского поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культуры, в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Малотенгинского сельского поселения муниципального образования Отрадненского района;

д) эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры Малотенгинского сельского поселения.

Разработка документа, устанавливающего перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения муниципального образования Малотенгинского сельского поселения, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Малотенгинского сельского поселения должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения.

Целевые индикаторы  
обеспеченности  
населения объектами  
социальной  
инфраструктуры

обеспеченность территории  
Малотенгинского сельского поселения  
документацией по планировке территории;  
обеспечение нормативной потребности в  
дошкольных образовательных учреждениях;  
обеспечение нормативной потребности в  
общеобразовательных учреждениях;  
обеспечение нормативной потребности в

Укрепленное описание  
запланированных  
мероприятий  
(инвестиционных  
проектах) по  
проектированию,  
строительству,  
реконструкции  
объектов социальной  
инфраструктуры

организациях дополнительного образования;  
 обеспечение нормативной потребности в  
 объектах здравоохранения;  
 обеспечение нормативной потребности в  
 объектах культуры;  
 обеспечение нормативной потребности в  
 библиотеках;  
 обеспечение нормативной потребности в  
 плоскостных спортивных сооружениях;  
 обеспечение в нормативной потребности в  
 спортивных залах;  
 мониторинг обеспеченности объектами  
 социальной инфраструктуры и состояния  
 объектами социальной инфраструктуры;  
 мониторинг потребности в объектах  
 социальной инфраструктуры на территории  
 станции Малотенгинской;  
 подготовка документации по планировке  
 территории с включением в нее зон размещения  
 объектов социальной инфраструктуры в  
 соответствии с требованиями действующего  
 законодательства;  
 отвод (резервирование) земельных  
 участков для размещения объектов социальной  
 инфраструктуры;  
 проектирование, строительство  
 (реконструкция) объектов социальной  
 инфраструктуры для обеспечения потребности в  
 соответствии с нормативами градостроительного  
 проектирования.

Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации программы 2017-2030 годы.
Объемы и источники финансирования	<p>Финансирование программных мероприятий не предусмотрены.</p> <p>обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования Малотенгинского сельского поселения на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования;</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>доведение фактической обеспеченности застроенных территорий станицы Малотенгинской объектами социальной инфраструктуры до уровня, утвержденного нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>сохранения культурно-исторического наследия Малотенгинского сельского поселения;</p> <p>создание благоприятной среды для жизни населения Малотенгинского сельского поселения.</p>

## **Введение**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Малотенгинского сельского поселения разрабатывается на период с 2017 до 2030 года.

Одной из главных задач Программы является определение оптимального перспективного направления развития станицы Малотенгинской на расчетный срок (до 2030 года).

Социальная инфраструктура это – совокупность необходимых для нормальной жизнедеятельности населения материальных объектов (зданий, сооружений), различных инженерных сооружений и коммуникаций населенных пунктов (территории) муниципального образования, а также учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Социальная инфраструктура охватывает систему образования, здравоохранения, культуру, физическую культуру и спорт. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики муниципальных образований, на территории которых расположены населенные пункты, инвестиционной и социальной политикой субъекта, в состав которого включено муниципальное образование и другими факторами. Не последнюю роль в этом играет и особенности географического положения муниципального образования.

Социальные нормативы должны меняться в соответствии с возрастанием ресурсов и изменениями структуры и масштабов социальных потребностей населения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования разрабатывается на основании нормативно-правовых актов:

- Генерального плана муниципального образования. Утвержденного решением совета Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района



(II созыва) №72 от 14.12.2011 года. В программе описывается реализация мероприятий Генерального плана поселения в сфере социальной инфраструктуры, которые предусмотрены программами, утвержденными местной администрацией поселения и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами местной администрации поселений, или в установленном местной администрацией поселения порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета (далее – Генеральный план);

- Правила землепользования и застройки Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района утвержденными решением совета №180 от 30 апреля 2017 года (далее – Правила);

- Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденные приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края №73 от 13 марта 2017 года. (далее – нормативы Краснодарского Края);

- Местные нормативы Малотенгинского сельского поселения, утвержденные решением совета Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района от 13 марта 2015 года №34;

- Социально-политического паспорта Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района Краснодарского края от 2015 года. В программе используются общие сведения, представленные данным документом (далее – Социально-политический паспорт);

- Отчет главы Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района об итогах работы администрации сельского поселения за 2014 год (далее – Отчет главы Малотенгинского сельского поселения);

- Отчет главы муниципального образования Отрадненский район А.В. Волненко о результатах своей деятельности и деятельности администрации муниципального образования Отрадненский район за 2016 год. (Приложение 1 к решению 25-й сессии Совета муниципального образования Отрадненский

район VI созыва от 16.03.2017 №166) (далее – отчет главы МО Отрадненский район);

- Государственная программа Краснодарского края «Развитие образования» (с изменениями на: 22.03.2017), утвержденная Постановлением Главы Администрации (губернатор) Краснодарского края от 5 октября 2015 года №939 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие образования». Задачей данной программы является: развитие сети и инфраструктуры образовательных организаций, обеспечивающих доступ населения Краснодарского края к качественным услугам дошкольного, общего образования и дополнительного образования детей развитие современных механизмов, содержания и технологий дошкольного, общего и дополнительного образования, реализация мер популяризации среди детей и молодежи научно – образовательной, творческой и спортивной деятельности, выявление талантливой молодежи, реализация мер по социальной поддержке отдельных категорий обучающихся. Создание инфраструктуры профессионального образования, обеспечивающей условия для обучения и подготовку кадров для современной экономики формирование востребованной системы оценки качества образования и образовательных результатов обеспечение системы образования Краснодарского края высококвалифицированными кадрами, создание механизмов мотивации педагогов к повышению качества работы и непрерывному профессиональному развитию и так далее. Период действия программы 2016-2021 годы;

- Государственная программа Краснодарского края «Развитие здравоохранения», утвержденная Постановлением главы администрации (губернатор) Краснодарского края от 12 октября 2015 года №966 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие здравоохранения». Задачей данной программы является: увеличение продолжительности активной жизни населения Краснодарского края за счет формирования здорового образа жизни, профилактики и раннего выявления заболеваний. Повышение доступности и качества оказания

специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и медицинской эвакуации. Повышение доступности и качества медицинской помощи матерям и детям. Улучшение состояния здоровья детей. Обеспечение системы здравоохранения высококвалифицированными специалистами. Совершенствование системы льготного лекарственного обеспечения в амбулаторных условиях. Повышение эффективности управления качеством медицинской помощи и охраны здоровья населения Краснодарского края. Период действия программы 2016-2026 годы;

- Государственная программа Краснодарского края «Развитие культуры», утвержденная Постановлением главы администрации (губернатор) Краснодарского края от 22 октября 2015 года №986 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие культуры». Задачей данной программы является: государственная поддержка и укрепление материально-технической базы культурной среды в муниципальных образованиях Краснодарского края. Сохранение, развитие и пропаганда лучших образцов академического искусства, киноискусства и народного творчества, поддержка общественных инициатив с учетом этно-национальных традиций народов, проживающих на территории Краснодарского края, а также внедрение новых информационных продуктов и технологий для создания безопасных условий хранения и использования музейных коллекций, библиотечных фондов; сохранение и развитие кинематографии Краснодарского края. Сохранение и развитие системы профессиональной подготовки кадров культуры и искусства, повышение эффективности государственного управления в сфере культуры края. Участие сферы культуры в формировании комфортной среды жизнедеятельности населенных пунктов края, повышение качественного уровня государственных услуг культурно-досугового обслуживания населения Краснодарского края. Реализация государственной политики в области культуры, искусства и кинематографии, осуществляемая в

рамках полномочий министерства культуры Краснодарского края. Период действия программы 2016-2021 годы;

- Государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением главы администрации (губернатор) Краснодарского края от 12 октября 2015 года №962 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта». Задачей данной программы является: сохранение и улучшение физического здоровья жителей Краснодарского края средствами физической культуры и спорта. Повышение мотивации граждан к регулярным занятиям физической культурой и спортом, поэтапное внедрение Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне". Дополнительное материальное обеспечение выдающихся спортсменов и тренеров Краснодарского края. Подготовка спортсменов, входящих в состав спортивных сборных команд Краснодарского края и России, к участию в соревнованиях всероссийского и международного уровней, пропаганда физической культуры, спорта и здорового образа жизни. Повышение эффективности функционирования учреждений и организаций, сферы физической культуры и спорта, развитие детско-юношеского спорта, укрепление материально-технической базы, создание необходимых условий для подготовки спортсменов высокого класса и спортивного резерва. Развитие инфраструктуры физической культуры и спорта Краснодарского края. Повышение качества оказания государственных услуг (выполнения работ) и исполнения государственных функций в сфере физической культуры и спорта. Период действия программы 2016-2021 годы;

- Государственная программа Краснодарского края «Социально-экономическое инновационное развитие Краснодарского края», утвержденная постановлением главы администрации (губернатор) Краснодарского края от 5 октября 2015 года №943 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Социально-экономическое и инновационное развитие Краснодарского края». Задачей данной программы является: повышение уровня

комплексного обеспечения муниципальных образований Краснодарского края объектами общественной инфраструктуры. Формирование и продвижение экономической и инвестиционной привлекательности Краснодарского края за его пределами. Обеспечение эффективного исполнения государственных функций органов исполнительной власти Краснодарского края, участвующих в реализации государственной программы. Период действия программы 2016-2021 годы;

- Муниципальная программа «Развитие культуры в Малотенгинском сельском поселении Отрадненского района» на 2015-2017 годы, утвержденная постановлением администрации Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района от 31.10.2014 года №78. Задачей данной программы является: создание благоприятных условий для повышения качественного уровня кадрового потенциала отрасли культуры, модернизация культурной сферы на территории Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района. Творческое и технологическое совершенствование, создание условий для свободного и оперативного доступа к информационным ресурсам и знаниям муниципальных учреждений культуры Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района. Сохранение и предотвращение утраты культурного наследия Кубани, сохранение и развитие художественно-эстетического образования и кадрового потенциала в муниципальных учреждениях культуры и искусства Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района;

- Муниципальная программа «Развитие физической культуры и массового спорта в Малотенгинском сельском поселении Отрадненского района» на 2015-2017 годы, утвержденная постановлением администрации Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района от 31.10.2014 года №79. Задачей данной программы является: создание необходимых условий для сохранения и улучшения физического здоровья жителей Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района средствами физической культуры и спорта. Пропаганда физической культуры, спорта и здорового образа жизни.

Участие команды поселения в районных, краевых и российских спортивных соревнованиях. Создание условий для организации досуга молодежи сельского поселения, формирования у нее позитивного отношения к здоровому образу жизни;

- Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» от 01 октября 2015 года №1050 (далее – Постановление РФ). На основании постановления определяется состав и содержание программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов, включающих в себя объекты местного значения поселения, городского округа в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры. Устанавливается перечень мероприятий (инвестиционных программ) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегий и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития поселения, городского округа, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. От 07.03.2017 года) (далее – Градостроительный кодекс РФ):

пункт 28 «программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются на основании

документов устанавливающих перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения, городского округа, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегий и плана) , планом и программой комплексного развития социально-экономического развития муниципального образования. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются органами местного самоуправления поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном настоящим Кодексом, генеральных планов поселения, городского округа и должны обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения» (п.28 введен Федеральным законом от 29.12.2014 №456-ФЗ),

пункт 5.1 «программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов разрабатываются органами самоуправления поселений, городских округов и подлежат утверждению органами местного самоуправления таких поселений, городских округов в шестимесячный срок с даты утверждения Генеральных планов соответствующих поселений, городских округов (часть 5.1 введена Федеральным законом от 30.12.2012 № 289-ФЗ, в ред. Федерального закона от 29.12.2014 №456-ФЗ),

пункт 5.2 «программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов содержат графики выполнения мероприятий, предусмотренных указанными программами (часть 5.2 введена Федеральным законом от 29.12.2014 года №456-ФЗ).

## **Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Малотенгинского сельского поселения**

Малотенгинское сельское поселение является одним из 14 (четырнадцати) поселений муниципального образования Отрадненского района, расположено в юго-восточной его части. Удаленность от районного центра – станицы Отрадной составляет 25 км, от краевого центра города Краснодар – 325 км.

Поселение граничит:

- на севере с Отрадненским сельским поселением,
- на северо-востоке со Ставропольским краем,
- на юге с Удобненским сельским поселением,
- на западе с Надеженским и Спокойненским сельскими поселениями Отрадненского района.

Общая протяженность границ Малотенгинского сельского поселения составляет 71,8 км, из них:

- с Отрадненским сельским поселением – 19,7 км.,
- со Ставропольским краем – 11,8 км.,
- с Удобненским сельским поселением – 26,4 км.,
- с Надеженским сельским поселением – 4,1 км.,
- со Спокойненским сельским поселением – 9,9 км.

В состав Малотенгинского сельского поселения входит 5 (пять) населенных пунктов: станица Малотенгинская – административный центр, хутор Хлопонин, хутор Саньков, хутор Удобно-Покровский, хутор Ленина.

Граница поселения установлена на основании закона Краснодарского края от 2 июля 2004 года №749-КЗ «Об установлении границ муниципального образования Отрадненский район, наделении его статусом муниципального образования, образованием в его составе муниципальных образований – сельских поселений – и установлении их границ», принятого Законодательным Собранием Краснодарского края.



Границы населенных пунктов утверждены постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края от 19 декабря 2006 года №2747-П «Об установлении границ административно – территориальных единиц Отрадненского района Краснодарского края».

Учитывая тот факт, что площади земель в утвержденных границах населенных пунктов, достаточно для их развития на расчетный срок Генерального плана (2030 год) не планируется увеличение площади земель Малотенгинского сельского поселения.

В соответствии с действующим законодательством землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов, границы которых отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий.

В состав земель населенных пунктов могут входить земельные участки, отнесенные к различным территориальным зонам:

- жилым.

Жилая зона Малотенгинского сельского поселения: предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий и так далее.

В составе жилой зоны Генеральным планом Малотенгинского сельского поселения выделены следующие подзоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами (плотность 10-25 человек/га);

- резерв жилой застройки.

В генеральном плане был произведен просчет площади жилой зоны на расчетный срок составит – 427,6 га.

- общественно-деловым.

Общественно – деловая зона Малотенгинского сельского поселения. Öffentlichно – деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, социального и коммунально-бытового назначения, объектов среднего и высшего профессионального образования и иных объектов связанных с обеспечением жизнедеятельности постоянного и временного населения. Общая площадь общественно-деловых зон с учетом существующих и подлежащих реконструкции территорий составит 22,3 га.

На расчетный срок Генеральным планом предусмотрено увеличение площади зон общественно-делового назначения на 15,5 га.

- зона рекреационного назначения.

Зона рекреационного назначения Малотенгинского сельского поселения. В действующем Генеральном плане Малотенгинского сельского поселения в зоне рекреационного назначения выделены 2 (две) подзоны:

- зона спортивного назначения;
- зона общественных пространств и зеленых насаждений общего пользования.

Численность населения Малотенгинского сельского поселения на 01.01.2010 года (базовый период Генерального плана) составляет – 2 033 тысяч человек, что составляет 3% от общей численности Отраденского района.

Малотенгинское сельское поселение относится к категории муниципальных образований с низкой численностью населения. По размеру сельского населенного пункта административный центр станица Малотенгинская относится к категории больших населенных пунктов (от 1 тысячи человек до 5 тысяч человек), а хутора – к категории малых сельских населенных пунктов (до 200 человек). Хутор Удобно-Покровский не заселен. Плотность земель в границах населенного пункта станицы Малотенгинская составляет 2,5 человек/га, в хуторах плотность – ниже и составляет от 1,1 до 1,4 человека/га.

Динамика численности населения характеризуется его снижением с 2033 человека в 2010 году до 1928 человек в 2017 году (на 102 человека). В

рассматриваемый период незначительно изменилась структура численности населенных пунктов: численность хутора Ленина осталась на одном уровне, в 2 раза уменьшился хутор Саньков, численность хутора Хлопонина снизилась на 29 человек.

Одним из негативных факторов, влияющих на динамику численности населения, является низкая миграционная и инвестиционная привлекательность территории, обусловленная отдаленностью Отрадненского района от краевого центра города Краснодара, и невысокой инфраструктурной обеспеченностью муниципального образования.

Наряду с процессами естественного воспроизводства населения большую роль в формировании демографического потенциала поселения играет механическое движение населения (миграция). Однако территория сельского поселения на фоне естественной убыли населения характеризуется высоким оттоком населения, в связи с чем население муниципального образования снижается.

По состоянию на 2017 год численность постоянного населения составила – 1928 человек.

Основываясь на заложенных тенденциях демографической и миграционной активности по данным Генерального плана была определена проектная численность населения Малотенгинского сельского поселения, представленная в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование населенного пункта	Современное состояние на 2017 год, человек	Прогноз на расчетный срок 2030 год, человек
1	станция Малотенгинская	1928	1970
2	хутор Ленина	203	300
3	хутор Саньков	128	180
4	хутор Удобно-Покровский	0	0
5	хутор Хлопонин	124	200
ВСЕГО:		2383	2650

Градостроительная деятельность в границах Малотенгиского сельского поселения Отрадненского района осуществляется в соответствии с Генеральным планом Малотенгинского сельского поселения на 2010-2030 годы, правила землепользования и застройки Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района, нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края.

Развитие и эффективное функционирование объектов, входящих социальную инфраструктуру, их доступность населению – важное условие повышения уровня и качества жизни населения Малотенгинского сельского поселения.

Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в Малотенгинском сельском поселении по некоторым показателям и в ассортименте предоставляемых услуг не обеспечивает полноценного удовлетворения потребностей населения.

Имеют место диспропорции в состоянии и темпах роста отдельных ее отраслей, выражающиеся в отставании здравоохранения и объектах физической культуры и спорта.

Нормативы обеспеченности объектами образования принимаются в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя (мест на 1тыс.человек)		Фактическое значение по состоянию на 01.01.2017	Минимальный размер земельного участка, кв. м.
1	Детские дошкольные образовательные учреждения	28		99	для отдельно стоящих зданий при вместимости до 100 мест – 40 кв. м.
2	Общеобразовательные школы	I-IX классы	111	183	при вместимости от 400 – 500 мест - 60 кв. м. на 1 учащегося
		X-XI классы	17		

Нормативы обеспеченности объектами культуры принимаются в соответствии с таблицей 4

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)	Размер земельного участка, кв. м.
1	Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности, м <sup>2</sup> площади пола на 1 тыс. человек	кв. м. общей площади	50-60	по заданию на проектирование
2	Танцевальные залы, мест на 1 тыс. человек	1 место	6	по заданию на проектирование
3	клубы, посетительское место на 1 тыс. человек для сельских поселений или их групп, тыс. чел: от 1 до 2	1 место (посетитель) на 1 тыс. человек	300-230	по заданию на проектирование
4	Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. человек зоны обслуживания (из расчета 30-минутной доступности) для сельских поселений или их групп, тыс. человек:	Тыс. единиц хранения/мест (читателей) на 1 тыс. человек	6-7,5 тыс. единиц хранения/5-6 мест	-

Нормативы обеспеченности объектами физической культуры и спорта принимаются в соответствии с таблицей 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)	Размер земельного участка, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Физкультурно-спортивные сооружения. Территория	территория га/1000 человек	по заданию на проектирование	0,9 га
2	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	кв. м. общей площади	80	по заданию на проектирование

1	2	3	4	5
	в микрорайоне, м <sup>2</sup> общей площади на 1 тыс. человек			
3	Спортивные залы общего пользования, м <sup>2</sup> площади пола на 1 тыс. человек	кв. м общей площади пола	80	по заданию на проектирование
4	Бассейны крытые и открытые общего пользования, м <sup>2</sup> зеркала воды на 1 тыс. человек	кв. м. зеркала воды	25	по заданию на проектирование
5	Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	кв. м. общей площади	60	по заданию на проектирование

Нормативы обеспеченности объектами здравоохранения принимаются в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)	Размер земельного участка, кв. м.
1	Поликлиники, амбулатории, диспансеры, без стационара, посещений в смену. Встроенные	1 посещение в смену	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения	На 100 посещений в смену – встроенные; 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,2 га
2	Поликлиники, амбулатории, диспансеры, без стационара, посещений в смену. Отдельно стоящее здания	1 посещение в смену	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га
3	Станции (подстанции) скорой медицинской помощи, автомобиль	1 автомобиль	0,1	-
4	Выдвижные пункты скорой медицинской помощи, автомобиль	1 автомобиль	0,2	-
5	Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты, объекты	1 объект	-	0,2 га
6	Аптеки групп: I-II III-V VI-VIII	1 объект	По заданию на проектирование	0,3 га или встроенные 0,25 0,2

## Образование

Система образования Малотенгинского сельского поселения представлена 2 (двумя) бюджетными учреждениями, такими как:

- 1 (одно) дошкольное учреждение;
- 1 (одно) общеобразовательное учреждение.

Ниже представлена информация в разрезе каждого учреждения системы образования Малотенгинского сельского поселения.

Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение детский сад №20, зарегистрирован и расположен по адресу: 352270, Краснодарский край, Отрадненский район, станица Малотенгинская, переулок Спортивный, 5(Далее – МБДОУ ДС №20).

Учреждение действует на основании – Лицензии на право ведения образовательной деятельности от 17 октября 2011 года №02943 (Серия РО №030467) и приложений к ней.

Государственная регистрация права учреждения представлена:

- свидетельством о государственной регистрации права от 21.05.2007 года в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, площадью: 5850 кв. м. На основании:

- свидетельства на право постоянного пользования на землю от 09.12.1992 года,

- постановления главы администрации Малотенгинского сельского округа Отрадненского района Краснодарского края №31 от 30.11.2001 года;

- свидетельством о государственной регистрации права от 30.10.2006 года в оперативное управление на здание детского сада, площадью: 960,1 кв. м. (Литер Б). На основании:

- распоряжения комитета имущественных отношений Отрадненского района Краснодарского края №114 от 15.09.2006 года,

- выписки из перечня зданий, сооружений и имущества муниципальной собственности Отрадненского района №462 от 15.09.2006 года.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №18, зарегистрированная и расположенная по адресу: 352270, Краснодарский край, Отрадненский район, станица Малотенгинская, улица Школьная, 55 (далее – МБОУ СОШ №18).

Учреждение действует на основании – Лицензии на право ведения образовательной деятельности от 20 июня 2011 года №02449 (Серия РО №025642) и приложений к ней.

Государственная регистрация права учреждения представлена:

- свидетельством о государственной регистрации права от 29 марта 2006 года в постоянное (бессрочное) пользования земельным участком, площадью: 21496 кв. м. На основании:

- постановления главы администрации Малотенгинского сельского округа Отрадненского района Краснодарского края от 24.11.2004 года №34 (Серия 23-АА №520001);

- свидетельством о государственной регистрации права от 29 декабря 2005 года в оперативное управление зданием школы с пристройками (Литер: Б,б,б1), площадью: 1067,2 кв. м. На основании:

- договора о взаимоотношениях сторон и закреплении имущества комитетом по управлению муниципальным имуществом Отрадненского района в оперативное управление №18 от 15.03.2001 года,

- акта передачи имущества в оперативное управление муниципальной средней общеобразовательной школой №18 станицы Малотенгинской. (Серия 23-АА №530028).

- распоряжением от 18.01.2006 года №3 комитета имущественных отношений Отрадненского района Краснодарского края «О передаче нежилого комплекса по акту приема - передачи». На основании:

- акта приема – передачи от 18 января 2006 года №3 в соответствии с пунктом 2 распоряжения комитета имущественных отношений Отрадненского района «О закреплении на праве оперативного управления нежилого комплекса центральной конторы ПК «Родина», расположенного по адресу: станица



Малотенгинская, улица школьная, 50 за муниципальным образовательным учреждением СОШ №18», комитет имущественных отношений Отрадненского района передал МБОУ СОШ №18 в оперативное управление нежилой комплекс бывшей центральной конторы ПК «Родина» в составе: здание конторы, здание котельной, гараж, туалет общей стоимостью 120 000 рублей, расположенные по адресу: станица Малотенгинская, улица Школьная, 50.

На территории МБОУ СОШ №18 имеются плоскостные спортивные сооружения (футбольное поле, спортплощадка).

На территории Малотенгинского сельского поселения отсутствуют учреждения среднего, высшего и дополнительного образования.

Полная информация в разрезе каждого учреждения, представлена в таблице 8.

Из таблицы 8 можно сделать вывод, что проектная мощность образовательных учреждений станицы Малотенгинской полностью удовлетворяет потребность в образовании населения муниципального образования до расчетного срока Генерального плана (2030 год).

Учредителем и собственником МБДОУ ДС №20 и МБОУ СОШ №18 находящейся на территории станицы Малотенгинской является администрация муниципального образования Отрадненского района и соответственно все затраты на финансирование и содержание, несет администрация муниципального образования Отрадненского района.

Согласно проведенному прогнозу численности населения количество детей, дошкольного и школьного возраста к расчетному сроку увеличится как в численном, так и в процентном выражении. В таблице 7 представлена прогнозная оценка численности детей дошкольного (1-6 лет) и школьного возраста (7-17 лет) по Малотенгинскому сельскому поселению.

Таблица 7

годы	Количество лиц дошкольного (1-6 лет) возраста, человек	% от всего населения	Количество лиц школьного (7-17 лет) возраста, человек	% от всего населения
Первая очередь 2020 год	185	8,3	277	12,4
Расчетный срок 2030 год	242	9,1	376	14,2

Генеральным планом предлагается полное обеспечение детей детскими дошкольными и школьными учреждениями, в связи, с чем предусмотрена возможность проведения следующих мероприятий:

- строительство детского сада на 100 мест, в станице Малотенгинской;
- строительство детского сада на 25 мест в хуторе Ленина;
- строительство детского сада совмещенного с начальной школой на 25 мест в хуторе Хлопонин (на 15 воспитанников и на 10 учащихся);
- строительство детского сада совмещенного с начальной школой на 25 мест в хуторе Саньков (на 15 воспитанников и на 10 учащихся).

Таблица 8

Наименование учреждения	Проектная мощность учреждения/человек	Фактическая наполняемость учреждения/человек	Дефицит (-)/резерв (+), мест	Дефицит/резерв, %	Форма обучения, смены	Количество детей – инвалидов и (или) с ОВЗ	Примечание
Дошкольные учреждения							
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №20	100	70	+ 30	+ 70%	очная, 1 смена	0 человек	учреждение обслуживает население: -станция Малотенгинская -хутор Хлопонин, -хутор Саньков, - хутор Ленина.
Общеобразовательные учреждения							
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №18	250	183	+ 67	+ 73,2%	очная, 1 смена	5 человек	учреждение обслуживает население: -станция Малотенгинская -хутор Хлопонин, -хутор Саньков, - хутор Ленина.

## **Здравоохранение**

Система здравоохранения на территории Малотенгинского сельского поселения представлена 2 (двумя) подразделениями МБУЗ «Отраденнская ЦРБ», такими как:

- амбулатория врача общей практики, зарегистрированная и расположенная по адресу: 352270, Краснодарский край, Отраденнский район, станица Малотенгинская, переулок Советский, дом 6;

- ФАП хутора Хлопонин, зарегистрирован и расположен по адресу: 352270, Краснодарский край, Отраденнский район, хутор Хлопонин, улица Полевая, дом 39 «А».

Учредителем и собственником амбулатории врача общей практики находящейся на территории станицы Малотенгинской и хутора Хлопонин является администрация муниципального образования Отраденнского района и соответственно все затраты на финансирование и содержание, несет администрация муниципального образования Отраденнского района.

Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Отраденнская центральная районная больница» действует на основании – Лицензии на осуществление медицинской деятельности от 02 мая 2017 года №ЛО-23-01-011213 (Серия ЛО 23-01 №012768).

Приложение №12 от 02 мая 2017 года № ЛО-23-01-011213 (Серия ЛО23-П-01 №066779),

Приложение №15 от 02 мая 2017 года №ЛО-23-01-011213 (Серия ЛО23-П-01 №066782).

Государственная регистрация права амбулатории в станице представлена:

- свидетельством о государственной регистрации права от 29.05.2012 года в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, площадью: 491 кв. м. На основании:

- постановления главы муниципального образования Отрадненский район №383 от 19.07.2006 года (Серия 23-АК №676266);

- свидетельством о государственной регистрации права от 21.02.2013 года в оперативное управление зданием, площадью: 139,9 кв. м. (Литер: Б,б,б1).

На основании:

- акта приема – передачи от 24.09.2012 года,
- выписки из реестра №558 от 02.10.2012 года,
- решения малого совета Краснодарского краевого совета народных депутатов №218 от 27.05.1992 года, распоряжения отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Отрадненский район от 24.09.2012 года (Серия 23-АЛ №119376);

Государственная регистрация права ФАП в хуторе представлена:

- свидетельством о государственной регистрации права от 21.08.2012 года в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, площадью: 89 кв. м. На основании:

- постановления администрации муниципального образования Отрадненский район №1248 от 26.07.2012 года (Серия 23-АК №677928);

- свидетельством о государственной регистрации права от 04.04.2013 года в оперативное управление зданием, площадью: 24,2 кв. м. На основании:

- акта приема – передачи от 24.09.2012 года,
- выписки объектов недвижимости муниципальной собственностью муниципального образования Отрадненский район №196 от 26.03.2013 года (Серия 23-АЛ №800763).

Амбулатория общей практики в станице и ФАП в хуторе рассчитаны для неотложной помощи населению Малотенгинского сельского поселения, для более квалифицированной и обширной диагностики, а так же для госпитализации или нахождения на стационарном лечении, жителям приходится обращаться:

- в центральную районную больницу в станице Отрадная (расстояние между населенными пунктами составляет - 30 км.)

На территории Малотенгинского сельского поселения отсутствуют аптечные пункты. Ближайшее отделение скорой медицинской помощи расположено в станице Отрадной.

Нагрузка медицинского учреждения Малотенгинского сельского поселения, представлена в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Наименование учреждения	Общая мощность посещений в смену, коек (для стационаров)	Фактическая нагрузка посещений в смену в учреждении
1	Амбулатория врача общей практики	40	39,6
2	ФАП хутора Хлопонин	-	6

Нагрузка учреждений здравоохранения на территории Отрадненского района, услугами которых пользуется население района (в том числе Малотенгинское сельское поселение), представлены в таблице 10.

Таблица 10

№ п/п	Наименование учреждения	Мощность койка/посещение в смену
1	МБУЗ «Отрадненская ЦРБ»	356/250
2	участковые больницы	130/250

В учреждениях соблюдаются гигиенические требования СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность».

Из вышеуказанного следует вывод, что дальнейшее развитие сферы здравоохранения на территории муниципального образования Малотенгинского сельского поселения, необходимо для создания более комфортных условий населению.

Генеральным планом рассматривается дальнейшее развитие системы здравоохранения на расчетный срок (2030 год) на территории Малотенгинского сельского поселения и представлено в пункте 3 «Основные технико –

экономические показатели» действующего Генерального плана и представлены в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Требуется на расчетный срок 2030 год
1	больница	коек	0
2	поликлиники	посещений в смену	50

### Культура

Система культуры на территории Малотенгинского сельского поселения представлена 1 (одним) муниципальным бюджетным учреждениями:

Муниципальное казенное учреждение культуры «Социально-культурное объединение» Малотенгинского сельского поселения, в состав которого входят структурные подразделения, осуществляющие культурно – досуговую деятельность на территории поселения:

- Малотенгинский сельский Дом культуры;
- Малотенгинская сельская библиотека.

Учредителем и собственником МБУК «Социально-культурное объединение» находящейся на территории Малотенгинского сельского поселения является администрация муниципального образования Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района и соответственно все затраты на финансирование и содержание, несет администрация муниципального образования Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района.

Информация о местонахождении и мощности учреждений культуры представлена в таблице 12.

Таблица 12

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес нахождения	Вместимость (мест, томов, экспонатов)	Населенный пункт обслуживания
-------	-------------------------	------------------	---------------------------------------	-------------------------------

1	2	3	4	5
1	МКУК «Социально-культурное объединение»	Станица Малотенгинская, улица Школьная, 48	200 мест	- станица Малотенгинская - хутор
2	сельская библиотека	Станица Малотенгинская, улица Школьная, 48	18,8 томов	Хлопонин, - хутор Саньков,

В настоящее время в станице Малотенгинской, на территории кладбища располагается Могила Я.В. Григорьева и его сына Михаила, расстрелянных фашистскими оккупантами, 1942 года. Данный объект, включен в государственный список памятников истории и культуры, список выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края, и стоит на государственной охране согласно действующему законодательству.

Генеральным планом не предусмотрены мероприятия по дальнейшему развитию в системе культуры Малотенгинского сельского поселения до расчетного срока действующего Генерального плана (2030 год).

### **Физическая культура и массовый спорт**

Спортивная база Малотенгинского сельского поселения нуждается в модернизации, реконструкции, укреплении и оснащении, ее количественный состав не в состоянии обеспечить потребность населения муниципального образования, так как представлена:

- 1 (одной) детской площадкой;
- футбольным полем и спортплощадкой находящихся на территории МБОУ СОШ №18.

Генеральным планом рассматривается дальнейшее развитие системы физической культуры на расчетный срок (2030 год) на территории Малотенгинского сельского поселения и представлено в пункте 3 «Основные технико – экономические показатели» действующего Генерального плана и представлены в таблице 13.



Таблица 13

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Требуется на расчетный срок 2030 год
1	Территория физкультурно-спортивных сооружений	га	1,9
2	Плоскостные спортивные сооружения	м <sup>2</sup>	5 200
3	Спортивные залы общего пользования	м <sup>2</sup>	210

Перечни мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей

Достижение целей и решение задач «Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Малотенгинского сельского поселения Отрадненского района Краснодарского края на период с 2017-2030 годы» обеспечивается путем реализации мероприятий, которые разрабатываются исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы социальной инфраструктуры сельского поселения.

Перечень мероприятий, составлен на основе Генерального плана сельского поселения. Данный правовой акт определяет основные направления социально-экономического развития Малотенгинского сельского поселения на период с 2017 по 2030 годы:

- повышение эффективности социальной политики;
- решение вопросов инвестирования в создание социальной инфраструктуры сельского поселения, строительство школ и детских садов;
- укрепление материально-технической базы учреждений, повышения квалификации педагогов;

- привлечение жителей сельского поселения к занятиям физкультурой и спортом и приобщение к здоровому образу жизни;
- улучшение материально-технической базы организаций культуры и искусства, в первую очередь, особо ценных объектов культурного наследия и их более эффективное использование;
- концентрацию бюджетных средств на приоритетные направления развития культуры и искусства;
- создание условий для привлечения в сферу культуры и искусства дополнительных ресурсов из негосударственного сектора, а также развитие спонсорства.

Программные мероприятия систематизированы по сферам социальной инфраструктуры (образованию, здравоохранению, культуре, физической культуре и спорту).

Список мероприятий детализируется после разработки проектно-сметной документации.

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по развитию социальной инфраструктуры, реализуемых на территории Малотенгинского сельского поселения, приведен в таблице 14.

Таблица 14

№ п/п	Назначения и наименование объекта	Месторасположения	Мероприятие	Срок реализации	Ориентировочная стоимость, тыс. рублей
1	2	3	4	5	6
Планируемые объекты в области образования, в том числе:				2017-2030 годы	
Проектирование				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					
Реконструкция				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены				2017-2030 годы	
Объекты дошкольного учреждения					
Строительство				2017-2030 годы	132,700,000
1	Детский сад на 100 мест	станция Малотенгинская	строительство	2017-2030 годы	76,000,000
2	Детский сад на 25 мест	хутор Ленина	строительство	2017-2030 годы	19,000,000
3	Детский сад на 25 мест	хутор Хлопонин	строительство	2017-2030 годы	19,000,000
4	Детский сад совмещенный с начальной школой на 25 мест	хутор Саньков	строительство	2017-2030 годы	18,700,000
Объекты начального и среднего образования, в том числе:				2017-2030 годы	
Строительство				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Проектирование				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Реконструкция				2017-2030 годы	

1	2	3	4	5	6
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Объекты дополнительного образования, в том числе:				2017-2030 годы	
Строительство				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Проектирование				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Реконструкция				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Объекты в области культуры, в том числе:				2017-2030 годы	
Строительство				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Проектирование				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Реконструкция				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Объекты в области физической культуры и спорта, в том числе:				2017-2030 годы	
Строительство					
1	Физкультурно-спортивные сооружения – 1,9 га	станция Малотенгинская	строительство	2017-2030 годы	Таблица 7 «физкультурно-оздоровительные комплексы (стоимость на 1 место, тыс. рублей с учетом НДС):
2	Плоскостные спортивные сооружения – 5 200 м <sup>2</sup>	станция Малотенгинская	строительство	2017-2030 годы	
3	Спортивные залы общего пользования – 210 м <sup>2</sup>	станция Малотенгинская	строительство	2017-2030 годы	

1	2	3	4	5	6
					<p>- до 200 мест – 960;  - от 200 до 500 мест – 610;  - от 300 до 2500 мест – 500 мест;  - свыше 2500 мест – 310.</p> <p>Таблица 10  «спортивные комплексы»  (стоимость на 1 место, тыс. рублей с учетом НДС):</p> <p>- до 250 мест – 3980;  - от 250 до 1000 мест – 2560;  - от 1000 до 3000 мест – 1460;  - свыше 3000 мест – 880.</p> <p>Таблица 11 «дворцы спорта (стоимость на 1 место, тыс. рублей с учетом НДС):</p> <p>- до 1500 мест – 500;  - от 1500 до 8500 мест – 220.</p> <p>Таблица 12 (стоимость на 1 место, тыс. рублей с учетом НДС):</p> <p>- до 1000 мест – 107;  - от 1000 до 1500 мест</p>

1	2	3	4	5	6
					– 38; - от 1500 до 5000 мест – 13.
Реконструкция				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Проектирование				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Объекты в области здравоохранения, в том числе:				2017-2030 годы	
Строительство					
1	Поликлиника на 50 посещений в смену	станция Малотенгинская	строительство	2017-2030 годы	88,500,000
Проектирование				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000
Реконструкция				2017-2030 годы	
Мероприятия не предусмотрены					0,000

Примечание:

\*Цены определены по стоимости строительства аналогичных объектов выставленных на тендеры и госзакупки по Южному Федеральному округу.

\*\*При отсутствии информации по строительству аналогичных объектов выставленных на тендеры и госзакупки по Южному Федеральному округу в отсутствии иных показателей технических характеристик из Справочника стоимости

показателей по отдельным видам объектов капитального строительства (объектам-аналогам) на территории Российской Федерации и за рубежом приведены цены на единицу показателя указанного по соответствующей строке.

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа

С 2015 года по настоящее время (2017 год) не было заложено финансирование федерального, краевого и местного бюджета на проектирование, строительство, реконструкцию объектов и учреждений социальной инфраструктуры сельского поселения.

При включении Малотенгинского сельского поселения в иные целевые – инвестиционные Программы, представляется возможным предусмотреть краевые денежные средства, при условии поступления краевых субсидий.



Целевые индикаторы программы, включающие технико - экономическое, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры (устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому виду объектов социальной инфраструктуры)

Таблица 15

№	Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения Курганинского городского поселения	Мероприятия по территориальному планированию	Целевые индикаторы
1	2	3	4	5
Объекты в области образования				
1	Проектирование, строительство, реконструкция дошкольных учреждений	<p>Повышение доступности и качества услуг образования сельского поселения за счет ввода в эксплуатацию новых объектов;</p> <p>Удовлетворение потребности населения в услугах дошкольного образования;</p> <p>Удовлетворение потребности населения в общеобразовательных услугах;</p> <p>Обновление материально-технической базы объектов сферы образования и обеспечение их современными информационными ресурсами;</p> <p>Внедрение федеральных государственных образовательных стандартов.</p>	<p>Проектирование и реконструкция объектов образования. Строительство новых детских садов согласно отводам земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди (2020 год) и на расчетный срок (2030 год). Строительство прочих детских общеобразовательных учреждений согласно материалам по обоснованию Генерального плана и материалам Генерального плана в графической форме – на первую очередь и расчетный срок</p>	<p>*На расчетный срок:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строительство детского сада на 100 мест – в станице Малотенгинской;</li> <li>- строительство детского сада на 25 мест – в хуторе Ленина;</li> <li>- строительство детского сада совмещенного с начальной школой на 25 мест в хуторе Хлопонин (на 15 воспитанников и на 10 учащихся);</li> <li>- строительство детского сада совмещенного с начальной школой на 25 мест в хуторе Саньков (на 15 воспитанников и на 10 учащихся).</li> </ul> <p>Справочно: Целевые инвестиционные Программы по -</p>

1	2	3	4	5
				проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены
2	Проектирование, строительство, реконструкция общеобразовательных учреждений		Проектирование и реконструкция объектов образования. Строительство иных школ согласно отводам земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки – на первую очередь и расчетный срок	*На расчетный срок: Не предусмотрено. Справочно: Целевые - инвестиционные по Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены
3	Проектирование, строительство, реконструкция учреждений дополнительного образования		Проектирование и реконструкция объектов дополнительного образования. Строительство новых учреждений дополнительного образования, путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди (2020 год) и на расчетный срок (2030 год)	*На расчетный срок: Не предусмотрено. Справочно: Целевые - инвестиционные по Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены

1	2	3	4	5
4	Проектирование, строительство, реконструкция учреждений высшего образования		Проектирование и строительство новых объектов учреждений высшего образования путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди (2020 год) и на расчетный срок (2030 год)	*На расчетный срок: Не предусмотрено. Справочно: Целевые инвестиционные Программы проектированию, строительству и реконструкции предусмотрены - по и не
Объекты в области развития здравоохранения				
1	Проектирование, строительство и реконструкция объектов здравоохранения	Обеспечение выполнения стандартов качества и доступности медицинской помощи на основе модернизации системы здравоохранения; Совершенствование организационно – экономического потенциала здравоохранения; Усиление профилактической составляющей в здравоохранении.	Проектирование и реконструкция объектов учреждений здравоохранения. Строительство новых объектов учреждений здравоохранения путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди (2020 год) и на расчетный срок (2030 год)	*На расчетный срок: -строительство поликлиники на 50 посещений в смену. Справочно: Целевые инвестиционные Программы проектированию, строительству и реконструкции предусмотрены - по и не
Объекты в области культуры				

1	2	3	4	5
1	Проектирование, строительство и реконструкция объектов культуры	<p>Повышение качества и доступности муниципальных услуг сферы культуры поселения для всех категорий потребителей;</p> <p>Создание условий для свободного и оперативного доступа к информационным ресурсам и знаниям муниципальных учреждений культуры сельского поселения;</p> <p>Сохранение и предотвращение утраты культурного наследия Кубани;</p> <p>Сохранение и развитие художественно-эстетического образования и кадрового потенциала;</p> <p>Укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений культуры и искусства сельского поселения.</p>	<p>Проектирование и реконструкция объектов учреждений культуры.</p> <p>Строительство новых объектов учреждений культуры путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди (2020 год) и на расчетный срок (2030 год)</p>	<p>*На расчетный срок: Не предусмотрено.</p> <p>Справочно: Целевые инвестиционные Программы по проектированию, строительству реконструкции предусмотрены</p> <p style="text-align: right;">- и не</p>

Объекты в области физической культуры и массового спорта

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

1	<p>Проектирование, строительство и реконструкция объектов и учреждений физической культуры и массового спорта</p>	<p>Пропаганда физической культуры, спорта и здорового образа жизни; Создание условий для организации досуга молодежи сельского поселения, формирования у нее позитивного отношения к здоровому образу жизни; Участие команды поселения в городских, районных, краевых и российских спортивных соревнованиях</p>	<p>Проектирование и реконструкция объектов физической культуры Строительство новых объектов, учреждений физической культуры путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди (2020 год) и на расчетный срок (2030 год)</p>	<p>*На расчетный срок: - территория физкультурно-спортивных сооружений – 1,9 га; - плоскостные спортивные сооружения – 5 200 м<sup>2</sup>; - спортивные залы общего пользования – 210 м<sup>2</sup>. Справочно: Инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены</p>
---	---	---	--	---

Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу, в том числе с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения, городского округа услугами в областях, указанных в пункте 1 настоящих требований, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит увеличение численности населения сельского поселения. Успешная реализация демографической политики на территории сельского поселения будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Малотенгинского сельского поселения:

- проектируемая жилая застройка будет обеспечена учреждениями общего и дошкольного образования в нормативном радиусе доступности таких учреждений и нормативным количеством мест;
- увеличение числа населения занимающихся спортом, путем увеличения видов спорта, располагаемых на специализированных объектах;
- расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей сельского поселения;
- совершенствование организационно-экономического потенциала здравоохранения, усиление профилактической составляющей в здравоохранении.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения Малотенгинского сельского поселения, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы

Реализация программы осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ Малотенгинского сельского поселения, а также с учетом федеральных проектов и программ, региональных программ Краснодарского края и муниципальных районных программ, реализуемых на территории Малотенгинского сельского поселения.

В целях разработки мероприятий, а также для последующей подачи заявок на финансирование (со финансирование) данных мероприятий из разных уровней бюджета, или внебюджетных средств необходимо:

проведения мониторинга обеспеченности объектами социальной инфраструктуры и состояния объектами социальной инфраструктуры;

проведение мониторинга потребности в объектах социальной инфраструктуры на территории Малотенгинского сельского поселения;

подготовка документации по планировке территории с включением в нее зон размещения объектов социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями действующего законодательства;

отвод (резервирование) земельных участков для размещения объектов социальной инфраструктуры;

проектирование, строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры для обеспечения потребности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

В соответствии с изложенной в программе политикой администрация Малотенгинского сельского поселения должна разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решению поставленных программой задач.